

## Referat fra bestyrelsesmøde

Placering: HF Byfogedløkken 24, Lars Rosenqvist, Kolonihavehus

Dato: 2024-06-11

Tidspunkt: 16:00

Deltagere: Lars Rosenqvist (fm)  
Lars Clausen (lc)  
Thyge Lyngdal (tl)  
Elna Andersen (suppleant)

Dagsorden:

Thyge Lyngdal blev valgt som referent

Dagsorden:

1. De nye støttemure - tidsplan
2. Hækkene
3. Fældning af træer i skel mellem forhaver ved vejen
4. Evaluering af markvandring
5. Boligfy
6. Opslagstavle
7. Forslag til "grønt arbejde"
8. Ekstraordinært Repræsentantskabsmøde i ABCD
9. evt.

### ad 1 De nye støttemure - tidsplan

De nye støttemure er nu opført og det ser meget tilfredsstillende ud. Mange beboere har givet udtryk for stor glæde over resultatet.

Den videre plan er, at der om et stykke tid, når jorden er faldet sammen, skal efterfyldes, hvis det er nødvendigt. Derefter vil der blive lagt "sort plast" som det i bedene ved Gedskovvej, for at slå ukrudt ned. Senere (til efteråret) vil der blive plantet med en slags bunddække. På sigt skal det være næsten vedligeholdelsesfrit.

### ad 2 Hækkene

Hækkenes højde er efterhånden blevet ret høje. Emnet har tidligere været drøftet på et afdelingsmøde, og fm vil undersøge det og vende tilbage til bestyrelsen.

### ad 3 Fældning af træer i skel mellem forhaver ved vejen

I forhaverne mod sydvest er der fire steder plantet et træ i skellet mellem haverne. De træer har nu en størrelse som betyder at de jævnlige skal beskæres (= omkostninger) eller også skal de fældes. Det blev besluttet at de skal fældes og det giver også mere lys og udsyn for de relevante lejligheder.

**ad 4 Evaluering af markvandring**

Markvandringen og de bemærkninger den medførte vil betyde ændringer i det kommende budget. Det vil blive drøftet på afdelingsmødet i februar/marts 2025.

**ad 5 Boligfy**

Det nye Website "Boligfy" vil fremadrettet være der lejerne kan søge oplysning og kommunikere med ABCD

**ad 6 Opslagstavle**

Opslagstavlen på redskabshuset vil blive revideret, tl vil udføre det.

**ad 7 Forslag til "grønt arbejde"**

Vedligehold af vores grønne områder (græs - parkering - hække - bede ol) har længe været en udfordring for servicecentret. Hvis der ikke sker en væsentlig forbedring, vil bestyrelsen overveje andre løsninger. Et evt. forslag til det vil blive fremlagt på afdelingsmødet i februar/marts 2025.

**ad 8 Ekstraordinært Repræsentantskabsmøde i ABCD**

Bestyrelsen, som også er medlemmer af repræsentantskabet i ABCD, er blevet indkaldt til ekstraordinært møde den 26.6.2024. Ændringer i forretningsfører aftalen med Domea har været til forhandling med det formål at ABCD hjemtager en del opgaver som nu udføres af Domea og servicekontoret fremadrettet refererer til organisationsbestyrelse.

**ad 9 Evt**

ingen emner